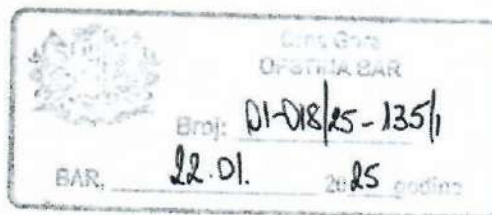


VVU "KOMORA PROCJENITELJA
SUDSKIH VJEŠTAKA CRNE GORE"
Broj: 52-001/2025
Podgorica, 22.01. 2025. god.



Komora procjenitelja i sudskih vještaka Crne Gore, Podgorica, PIB: 11018963, adresa: Aerodromska 2/j-23, p. fah 247, 81000 Podgorica, član IVSC - Komiteta za međunarodne standarde procjene iz Londona, koju zastupa **dr Đorđije Rakočević**, predsjednik KPSVCG (u daljem tekstu: Komora),

i

Opština Bar, PIB: 02015099, adresa: Bulevar Revolucije 1, 85000 Bar, koju zastupa **Dušan Raičević**, predsjednik (u daljem tekstu: Opština).

zaključuju:

SPORAZUM O POSLOVNOJ SARADNJI

Član 1. Predmet Sporazuma

Predmet ovog sporazuma je uspostavljanje poslovne saradnje između Komore i Opštine u cilju pružanja usluga procjene vrijednosti nekretnina, postrojenja i opreme, kao i ostalih usluga procjene za potrebe Opštine.

Član 2. Standardi i metodologija procjene

Procjena vrijednosti imovine iz člana 1. ovog sporazuma vršiće se u skladu sa:

- Međunarodnim standardima procjene (IVS),
- Evropskim standardima procjene (EVS),
- Pravilnikom o Metodologiji za procjenu vrijednosti imovine.

Član 3. Trajanje Sporazuma

Ovaj sporazum se zaključuje na neodređeno vrijeme.

Svaka od Strana potpisnica može raskinuti Sporazum uz obavezu da o svojoj namjeri raskida obavijesti drugu stranu pisanim putem, najkasnije 30 dana prije datuma planiranog raskida.

Član 4. Prava i obaveze Strana

1. Komora se obavezuje da će:

- Pružati usluge procjene u skladu sa standardima i pravilnikom navedenim u članu 2. ovog sporazuma.
- Dostavljati Opštini izvještaje o izvršenim procjenama u dogovorenim rokovima, u skladu sa obaveznim elementima izvještaja definisanim u Metodologiji za procjenu vrijednosti imovine.

2. Opština se obavezuje da će:

- Uz zahtjev za procjenu pravovremeno dostavljati potrebnu dokumentaciju i podatke za obavljanje procjena.
- Izvršavati svoje obaveze prema Komori u skladu sa dogovorenim uslovima i rokovima.

3. Cijena usluge procjene vrijednosti imovine, kako je navedeno u članu 1. ovog sporazuma, određivaće se u skladu sa važećim Cjenovnikom Komore, koji je priložen ovom sporazumu kao sastavni dio.

Član 5. Rješavanje sporova

Za eventualne sporove koji mogu nastati u vezi sa primjenom ili tumačenjem ovog sporazuma nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Član 6.
Završne odredbe

Ovaj sporazum stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlaštenih predstavnika Strana potpisnica.

Sporazum je sačinjen u dva (2) istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

Bar, 22. 01. 2025. godine

Predsjednik KPSVCG
dr Đordije Rakočević



Predsjednik Opštine Bar
Dušan Raičević

