

Međunarodni standardi za procjenu vrijednosti (IVS)

važi od 31. januara 2022.



International Valuation Standard Council

BIBLIOTEKA KOMORE PROCJENITELJA I SUDSKIH VJEŠTAKA CRNE GORE

Međunarodni standardi za procjenu vrijednosti 2022.

prvo izdanje

Članovi tima za prevod:

Aleksandra Rakočević, Ovlašćeni procjenitelj i Licencirani revizor
prof. dr Slavko Rakočević, predsjednik Upravnog odbora KPSVCG

Ana Šoškic

Izdavač:

Komora procjenitelja i sudskih vještaka Crne Gore (KPSVCG)

Za izdavača:

prof. dr Đorđije Rakočević, predsjednik KPSVCG,
Ovlašćeni procjenitelj i Sudski vještak

prof. dr Slavko Rakočević, predsjednik Upravnog odbora KPSVCG,
Ovlašćeni procjenitelj i Sudski vještak

Lektura i korektura:

Danka Rakočević, dipl. ecc
Dragana Melentijević

Prelom stranica i tehnička priprema za štampanje:

Aleksandar Dutina, Dutaco – Digital Agency

Štampa:

Studio Branko d.o.o., Podgorica 2022.

Tiraž: 100

ISBN:

Sva prava zadržana. Knjiga u cjelini ili bilo koji njen dio ne smije se preštamovati, kopirati, smještati na elektronske medije ili u bilo kom drugom obliku prenositi bez pismenog odobrenja izdavača.

Sadržaj

Uvod.....	5
Rječnik – Glosar	9
Opšti okvir IVS.....	15
Opšti standardi	18
IVS 101 Djelokrug rada	18
IVS 102 Istraživanja i usaglašenost	22
IVS 103 Izvještavanje	24
IVS 104 Osnova vrijednosti	26
IVS 105 Pristupi procjeni i metode	41
Standardi sredstava	66
IVS 200 Poslovanje i interesi u poslovanju/kapital i udjeli	66
IVS 210 Nematerijalna sredstva.....	81
IVS 220 Nefinansijske obaveze	102
IVS 230 Zalihe.....	112
IVS 300 Postrojenja i oprema	122
IVS 400 Prava na nekretninama	130
IVS 410 Nekretnine za razvoj.....	137
IVS 500 Finansijski instrumenti	150